

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Stavebník: Město Krnov, Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov

Zodp. projektant: Ing. Grigorios Akritidis
ČKAIT – 1103829
tel.: 602 632 771
e-mail: downface@email.cz

Místo stavby: Karla Čapka 2099/12a, 794 01 Krnov
Katastrální území: Krnov-Horní Předměstí (674737)
Parcelní číslo: 5999/1

Akce: **MŠ KARLA ČAPKA - STAVEBNÍ ÚPRAVY KUCHYNĚ
A ZÁZEMÍ - AKTUALIZACE PD**
parc. č. 5999/1, k.ú. Krnov-Horní Předměstí (674737)

Stupeň PD: Dokumentace pro PROVEDENÍ STAVBY
Datum: 01/2019

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Stávající stav terénu okolí pozemku parc. č. 5999/1 je převážně plošně tvořen travnatým pokryvem a částečně je tvořen zpevněnou plochou dětského hřiště a přístupovými komunikacemi k jednotlivým budovám MŠ. Jedná se o parcely č. 5997/1, 5997/2. Parc. č. 5999/2 je sousední objekt MŠ. Objekt, v němž budou probíhat stavební úpravy se nachází na pozemku parc. č. 5999/1, k.ú. Krnov-Horní Předměstí a je využit jako zastavěná plocha a nádvoří. Areál mateřské školy je oplocen.

Na parc. č. 5997/1 před vstupem do objektu MŠ s kuchyní bude dočasně umístěno zařízení staveniště-kontejner na suť.

Případné vedení sítí a zařízení technické infrastruktury a jejich ochranná pásma nebudou stavbou dotčena.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

V objektu byl proveden předběžný stavebně technický průzkum a rekognoskace části nemovitosti 1.NP parc. č. 5999/1. Byla provedena pasportizace stávajícího stavu 1.NP části objektu s kuchyní parc. č. 5999/1 pro návrh modernizace tohoto provozu.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Ochranná a bezpečnostní pásma provozovatelů a majitelů distribučních soustav nebudou modernizací kuchyně MŠ dotčena.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Pozemek stavby se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Modernizace kuchyně MŠ nemá vliv na okolní stavby ani nemají vliv na odtokové poměry v území.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Stavba nevyvolává požadavky na kácení dřevin.

Demolice, bourací práce a demontáže jsou podrobně popsány v části D.1.1. Jedná se zejména o odstranění stávajících keramických obkladů a keramické dlažby v kuchyni, rozšíření prostupů pro rozvody VZT, realizace prostupu skrze stropní konstrukci pro rozvody VZT.

Dále se jedná o bourání části svislé nenosné konstrukce v provozu kuchyně. Všechny bourací práce jsou naznačeny ve výkresové části projektové dokumentace.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)

Neřeší se.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Napojení na stávající technickou a dopravní infrastrukturu se neřeší, zůstává stávající a svými kapacitami je vyhovující.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

K realizaci ani užívání navržené stavby se nevztahují žádné související ani podmiňující investice, stavba nevyvolá nároky na novou veřejnou technickou či dopravní infrastrukturu.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Objekt plní funkci mateřské školy. Účel užívání se nemění. Jedná se o změnu dokončené stavby. Předmětem dokumentace pro provádění stavby je modernizace kuchyně MŠ parc. č. 5999/1. Celková zastavěná plocha stávajícího objektu MŠ parc. č. 5999/1 o dvou nadzemních podlažích činí 859 m². Předmětem modernizace je pouze část objektu parc. č. 5999/1, a to kuchyně v 1.NP. Celková užitná plocha modernizované kuchyně činí 46,98 m². Užitná plocha se modernizací provozu nezmění.

Bilance množství splaškových vod z provozu

Bilance odtoku stávajícího a nového stavu zůstává stávající. Nově osazené zařizovací předměty budou dopojeny vždy na nejbližší rozvod stávající kanalizace dle požadavků projektu gastro. Pokud bude nutno vést novou kanalizaci pod podlahou, bude vždy provedena v dimenzi DN110 bez ohledu na požadavek gastro. Přesná místa napojení budou určena na stavbě.

Bilance potřeb vody pro provoz

V novém stavu nedojde k navýšení potřeby vody, stávající vodovodní přípojka je dostačující dimenze. Pro napojení nových zařizovacích předmětů budou využity stávající rozvody TV a SV.

Vytápění

Stávající objekt kuchyně mateřské školy je vytápěn z předávací stanice, primárním zdrojem tepla je CZT. V řešeném prostoru jsou umístěna otopná desková tělesa, která budou nahrazena novými. Nyní jsou umístěny 4 ks 33/600/1000. Tělesa v celém objektu jsou vybavena termostatickými ventily. Zdroj tepla bude ponechán stávající vč. potrubního rozvodu. Před započítáním montážních prací dojde k odstavení a vypuštění topné vody pouze v nejnutnějším rozsahu. Vybraná otopná tělesa budou demontována a nahrazena novými.

Charakteristika stavby a okolí:

Místo stavby:	Krnov
Nadmořská výška	320 m n.m.
Letní výpočtová teplota	32 °C
Průměrná roční teplota	9 °C
Zimní výpočtová teplota	-15 °C
Tepelná ztráta místnosti:	3,7 kW
Topné médium:	voda 75/55 °C
Max. provozní teplota ÚT:	90 °C
Max. provozní tlak ÚT:	250 kPa

VZT a chlazení

Jedná se o prostory nekuřácké. Kuchyň výměna 67x/hod, výdej pokrmů min. n=0,5x za hodinu. Dle stavební dispozice kuchyně bude instalována rekuperační jednotka v nástřešním provedení s umístěním na střeše objektu. Rekuperační jednotka bude vybavena elektrickým ohříváčem, který bude napojen na novou elektroinstalaci. Před a za VZT jednotkou budou v potrubí umístěny tlumiče hluku. Přívodní potrubí do prostoru kuchyně bude vedeno zvětšenou trasou po demontovaném odvodním potrubí. Kondenzát z VZT jednotky bude sveden na střechu MŠ. Odvod kondenzátu bude vybaven kabelem proti zamrznutí. Provoz rekuperačního větrání v provozu kuchyně se předpokládá nepřetržitý při provozu kuchyně. Provoz nově navrženého VZT zařízení bude rovnotlaké. Veškeré navržené zařízení bude přiznáno. Hladiny hluku nepřesáhnou dovolené hodnoty jak uvnitř budovy, tak vně budovy.

Množství odváděného vzduchu -7200 m³/h

Množství přiváděného vzduchu +7200 m³/h

K chlazení bude využit jeden venkovní zdroj chladu – venkovní kondenzační kompresorová jednotka o max. chladícím výkonu 13,5 kW. Jednotka bude osazena na střeše objektu. V místnosti

kuchyně v 1. NP budou umístěny dvě nástěnné klimatizační jednotky. Každá vnitřní nástěnná jednotka je o chladicím výkonu 5,0 kW.

Elektroinstalace

Objekt kuchyňského bloku bude k síti NN připojen kabelem 1-CYKY-J 3x95+50 ze stávajícího napájecího bodu NN (místo napojení stávajícího kabelového přívodu). Nový kabel bude veden stávající kabelovou trasou a přiveden do stávajícího rozvaděče R3, instalovaného v 1.NP budovy. V rozvaděči R3 bude osazen nový hlavní jistič In=250, Ir=231A. Z rozvaděče R3 budou napojeny následné obvody kuchyňského bloku a podružné rozvaděče.

Pověřený zástupce investora podá žádost u distributora elektrické energie o navýšení rezervovaného příkonu a hlavního jističe. Poplatek za navýšení jističe a ceny za úpravu rozvaděče měření a hlavního rozvaděče komplexu nejsou zahrnuty v rozpočtu stavby. Budou naceněny samostatně dle rozsahu potřebných úprav.

V řešené části objektu (m.č.112 a 113) budou provedeny demontáže stávajících elektroinstalací s výjimkou vybraných instalací které bude možné zachovat (přívody ke stávajícím zásuvkovým skříním apod.). Při demontážích budou tyto elektroinstalace zmapovány a v co největším možném rozsahu zachovány. Připojovací a ovládací prvky elektroinstalací (zásuvky, hlavní vypínače apod.) budou demontovány šetrně a bude-li to možné, budou zpětně použity. Hlavní kabelový přívod bude demontován a nahrazen novým 1-CYKY-J 3x95+50. Veškeré demontáže budou prováděny šetrně, aby nedošlo k poškození instalací, které musí zůstat zachovány a nejsou součástí této rekonstrukce.

Elektroinstalace bude provedena běžným způsobem kabely CYKY uloženými pod omítkou a v kabelových instalačních trubkách na povrchu. Rozvaděč R3 bude v co největším rozsahu zachován, částečně bude přezbrojen a doplněn jističi, dle výkresové části PD a nově projektovaných instalací dotčených prostor. V rozvaděči R3 je provedena změna sítě TN-C na síť TN-S. Z dělicích bodů sítě bude vyveden zemnicí drát H07V-K 50zž, který bude připojen na svorkovnici hlavního pospojování (EVP01). Tato svorkovnice bude k HOP objektu připojena vodičem H07V-K 50zž, který bude přiveden souběžně s novým kabelovým přívodem. Propojování světelných obvodů bude provedeno převážně v instalačních krabicích za spínači, případně v odbočných s víčkem. Propojení zásuvek je převážně smyčkováním. Zásuvkové okruhy jsou napojeny na proudové chrániče s $\Delta I_n=30\text{mA}$. Rozdělení okruhů je navrženo podle použití jednotlivých prostor. Přesné rozmístění zásuvek a vývodů koordinovat s dispozicí vybavovacích předmětů. Zásuvky určené pro jednotlivé spotřebiče označit, aby nedošlo k jejich záměně a připojení jiných spotřebičů. V rámci instalačních prací bude provedena příprava tras slaboproudých rozvodů pro napojení konvektomatů. Trasy budou uloženy v trubkách pod omítkou. Přístroje ve varně a místnosti pro mytí nádobí musí splňovat krytí dle protokolu určení vnějších vlivů (min. IP44).

Při instalaci elektrických zařízení na hořlavé podklady, musí být dodrženy příslušné normy a předpisy, zejména ČSN 33 2000-4-482 (332000) a ČSN 33 2312 ed. 2 (332312). Instalace budou provedeny dle příslušných norem ČSN EN.

Osvětlení pracovních prostor kuchyně je navrženo na hodnoty požadované osvětlenosti stanovené normou ČSN EN 12464-1 a doloženo výpočtem.

Dodavatel musí po skončení montážních prací zajistit provedení výchozí revize dle ČSN 33 2000-6, bez které nesmí být zařízení předáno, nebo uvedeno do provozu.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Objekt MŠ parc. č. 5999/1 se nachází západně od samotného centra města ve vnitrobloku mezi ulicemi Mikulášská, K. Čapka, Bezručova a Revoluční. Dle platného územního plánu obce obklopují samotný objekt plochy hromadného bydlení a plochy smíšené obytné. Je tedy zřejmé, že se jedná o klidnou lokalitu, což je žádoucí pro daný účel využití objektu. Modernizací kuchyně MŠ nedojde k překročení limitů pro výstavbu v daném území.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Budovy areálu MŠ jsou dvoupodlažní, nepodsklepené, zastřešené plochou střechou. Z hlediska konstrukčního řešení se jedná o obousměrný skeletový systém s výplňovým zdivem a vnějším zateplením. Předpokládá se železobetonová desková konstrukce stropů (nebyly provedeny sondy). Zásah do stávajícího architektonického řešení nebude proveden.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Projektová dokumentace řeší provozní a dispoziční řešení modernizované kuchyně. Projekční část technologie stravování řeší proces přípravy jídel a mytí nádobí. Výdej a transport hotových jídel zůstává beze změn. Hotová strava je vydávána na 5 výdejnách v budově a vozí se na 6 dalších MŠ v okolí. Celkem se vaří 350 obědů – 300 dětských a 50 dospělých. Vyváží se cca 250 porcí, v budově jich zůstává 100. Mytí stolního nádobí má každá výdejna své a mytí i skladování zůstává tam. Celkové dispoziční řešení je navrženo tak, aby vyhovělo jak provozním, hygienickým, tak i bezpečnostním předpisům. Jednotlivá pracoviště jsou vybavena technologickým zařízením a pracovními plochami, které tyto požadavky splňují.

Celková dispozice a rozmístění hlavních zařízení a úseků je patrná z výkresové dokumentace. Tento projekt řeší dispozice kuchyně, její úseky a mytí provozního nádobí. Centrálně jsou umístěny kotel a pánev z důvodu funkční ergonomie. Konvektomaty jsou umístěny po straně společně s parkovacím prostorem na zavážecí vozíky. Těsto je samostatným úsekem a vybaveno stávajícím robotem a pracovními plochami. Po straně je umístěn úsek přípravy čisté zeleniny a studené kuchyně. Úsek je vybaven dřezem. Třetí varný blok se skládá ze dvou kotlů a sporáku. Po straně je manipulační prostor navazující na přípravu čistého masa a výtluč vajec, který probíhá v čase odděleném od přípravy masa. Výlevka kombinovaná s umyvadlem ulehčuje průběžný úklid kuchyně. Místnost je vybavena dvěma velkokapacitními vpustmi. Mytí provozního nádobí je v samostatné místnosti. Pro mytí slouží sestava předmycích dřezů a velkokapacitní průchozí myčky. Místnost je vybavena podlahovou vpustí a sanitační sprchou. Technologie výroby se neřeší.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Bezbariérové užívání stavby není řešeno.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba splňuje vyhlášky a normy určené pro uvedenou stavební činnost. Technická zařízení budovy budou mít výstupní revize a zkoušky. Stavba samotná bude provedena z ucelených systémů a certifikovaných materiálů, ke kterým budou doložena prohlášení o shodě a vlastnostech. Jedná se o stravovací provoz, který je náročný na pravidelnou preventivní údržbu na denní ošetřování strojů a zařízení. Obslužný personál musí být náležitě a prokazatelně poučen a proškolen. Je nutno vypracovat sanitační řád, aby bylo zajištěno dodržení všech hygienických požadavků, daných platnou legislativou. Podle zákona č. 258/2000 Sb. a jeho prováděcích vyhlášek v platném znění je provozovatel povinen dodržovat správnou hygienickou a výrobní praxi a doložit systém sledování kritických bodů (HACCP). Systém evidence, stanovení kritických bodů a provozní řád zajistí budoucí provozovatel.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Modernizace kuchyně probíhá pouze v části jižní budovy parc. č. 5999/1 (viz výkresová dokumentace). V rámci modernizace budou v části kuchyně instalovány nové zařizovací předměty a gastro zařízení včetně výtokových armatur a podlahových vpustí. Dojde k odstranění stávajících obkladů a dlažeb kuchyně, které budou nahrazeny novými. V rámci bouracích prací budou rozšířeny stávající prostupy pro VZT a nově vysekány prostupy ve stropu. V řešeném prostoru jsou umístěna otopná desková tělesa, která budou nahrazena novými. Zdroj tepla bude ponechán stávající (CZT) včetně potrubního rozvodu. Z hlediska vzduchotechniky bude nově instalována rekuperační jednotka v nástřešním provedení s umístěním na střeše objektu. Dle požadavku

investora jsou navrženy v místnosti kuchyně v 1. NP dvě nástěnné klimatizační jednotky. Každá vnitřní nástěnná jednotka je o chladicím výkonu 5,0kW. K chlazení bude využit jeden venkovní zdroj chladu – venkovní kondenzační kompresorová jednotka o max. chladicím výkonu 13,5 kW. Jednotka bude osazena na střeše objektu.

Pro napojení nových zařizovacích předmětů budou využity stávající rozvody TV a SV. Zcela nově bude zřízen rozvod změkčené vody od nově instalovaného změkčovače vody.

V rozvaděči R3 bude osazen nový hlavní jistič In=250, Ir=231A. Z rozvaděče R3 budou napojeny následné obvody kuchyňského bloku a podružné rozvaděče.

Dispoziční řešení zařízení kuchyně vychází z požadavků na proces přípravy jídel a mytí nádobí. Stavební řešení je podrobně popsáno v části D.

b) konstrukční a materiálové řešení

Z hlediska konstrukčního bude zasahováno do nosné konstrukce objektu pouze při provádění prostupů ve střepech nad 1.NP a 2.NP (střecha) pro rozvody VZT. Montáž ocelové podkonstrukce pro osazení nové VZT jednotky bude součástí dílenské dokumentace. Zhotovitelem budou provedeny sondy ve střešní konstrukci pro určení skladby, způsobu ukotvení a statické posouzení stávajícího stavu. Detail provedení a opracování prostupů bude určeno v součinnosti s autorským dozorem.

c) mechanická odolnost a stabilita

Z hlediska konstrukčního bude zasahováno do nosné konstrukce objektu pouze při provádění prostupů ve střepech nad 1.NP a 2.NP (střecha) pro rozvody VZT. Montáž ocelové podkonstrukce pro osazení nové VZT jednotky bude součástí dílenské dokumentace. Zhotovitelem budou provedeny sondy ve střešní konstrukci pro určení skladby, způsobu ukotvení a statické posouzení stávajícího stavu. Detail provedení a opracování prostupů bude určeno v součinnosti s autorským dozorem. Těmito úpravami nebude narušena mechanická odolnost a stabilita objektu jako celku. Dále nebude do nosného systému objektu zasahováno.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zřízení

V řešeném prostoru jsou umístěna otopná desková tělesa, která budou nahrazena novými. Zdroj tepla bude ponechán stávající (CZT) včetně potrubního rozvodu. Z hlediska vzduchotechniky bude nově instalována rekuperační jednotka v nástřešním provedení s umístěním na střeše objektu. Dle požadavku investora jsou navrženy v místnosti kuchyně v 1. NP dvě nástěnné klimatizační jednotky. Každá vnitřní nástěnná jednotka je o chladicím výkonu 5,0kW. K chlazení bude využit jeden venkovní zdroj chladu – venkovní kondenzační kompresorová jednotka o max. chladicím výkonu 13,5 kW. Jednotka bude osazena na střeše objektu.

Podrobné řešení viz D.1.4 Technika prostředí staveb - vytápění, vzduchotechnika, chlazení.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Pro stavbu nebylo vypracováno požárně bezpečnostní řešení. Provoz, dispozice a materiálové řešení objektu se nemění. V rámci VZT zařízení budou doplněny požární ucpávky (KPL). Dále bude provedena revize stávajících PHP a vnitřního hydrantu.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení

Neřeší se.

b) energetická náročnost stavby

Neřeší se. Není potřeba pro modernizaci kuchyně.

c) posouzení využití alternativních zdrojů energií

Neřeší se.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Dokumentace je v souladu s dotčenými hygienickými předpisy a závaznými normami ČSN a vyhláškou č. 269/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, novelizovanou vyhláškou 20/2012 Sb. Dokumentace splňuje příslušné předpisy a požadavky jak pro vnitřní prostředí, tak i pro vliv stavby na životní prostředí.

Jedná se o stravovací provoz, který je náročný na pravidelnou preventivní údržbu na denní ošetřování strojů a zařízení. Obslužný personál musí být náležitě a prokazatelně poučen a proškolen. Je nutno vypracovat sanitační řád, aby bylo zajištěno dodržení všech hygienických požadavků, daných platnou legislativou. Podle zákona č. 258/2000 Sb. a jeho prováděcích vyhlášek v platném znění je provozovatel povinen dodržovat správnou hygienickou a výrobní praxi a doložit systém sledování kritických bodů (HACCP). Systém evidence, stanovení kritických bodů a provozní řád zajistí budoucí provozovatel.

Oslunění a osvětlení

Na základě provedené studie a výpočtu úrovně denního osvětlení modernizované kuchyně lze konstatovat, že požadavky na úroveň denního osvětlení jsou nevyhovující na celé ploše i funkčně vymezené části ve smyslu ČSN 73 0580 – 1, ČSN EN 12464-1 a ČSN 36 0020. Dále lze konstatovat, že požadavky na úroveň sdruženého osvětlení jsou vyhovující na celé ploše ve smyslu ČSN 73 0580 – 1, ČSN EN 12464-1 a ČSN 36 0020.

Umělé osvětlení posuzovaných místností vyhovuje ustanovení ČSN EN 12464-1. K zachování trvalé platnosti je nutno dbát na dodržení předepsaných intervalů čištění svítidel a obnovy povrchů. Podrobné řešení viz D.1.4-2 Studie denního, umělého a sdruženého osvětlení.

Mikroklima, větrání, chlazení

Z hlediska vzduchotechniky bude nově instalována rekuperační jednotka v nástřešním provedení s umístěním na střeše objektu. Dle požadavku investora jsou navrženy v místnosti kuchyně v 1. NP dvě nástěnné klimatizační jednotky. Každá vnitřní nástěnná jednotka je o chladicím výkonu 5,0kW. K chlazení bude využit jeden venkovní zdroj chladu – venkovní kondenzační kompresorová jednotka o max. chladicím výkonu 13,5 kW. Jednotka bude osazena na střeše objektu. Podrobné řešení viz D.1.4 Technika prostředí staveb - vytápění, vzduchotechnika, chlazení.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Neřeší se.

b) ochrana před bludnými proudy

Neřeší se.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Neřeší se.

d) ochrana před hlukem

Ochrana před hlukem není vyžadována. Jediné možné zařízení produkující hluk je nová VZT jednotka umístěná na střeše. Zařízení je velmi tiché a žádná zvláštní opatření není nutno plánovat.

e) protipovodňová opatření

Neřeší se.

f) ochrana před bleskem

Stávající hromosvodová soustava nebude stavebními úpravami dotčena.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Kanalizační přípojka, vodovodní přípojka, přípojka NN a přípojka na distribuční síť dodavatele tepla je u objektu stávající a není stavebními úpravami dotčena.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

Neřeší se.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Neřeší se.

c) doprava v klidu

Neřeší se. Není předmětem modernizace kuchyně MŠ.

d) pěší a cyklistické stezky

Neřeší se.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Neřeší se.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí, stavba nepodléhá posouzení vlivů na životní prostředí. Stavba nemá vliv na veřejné zdraví, na ekosystémy, půdu, horninové prostředí, vodu, ovzduší, klima, krajinu, přírodní zdroje, hmotný majetek a kulturní památky vymezené zvláštními právními předpisy.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Navržená stavba nemá vliv na přírodu a krajinu.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Navržená stavba nemá vliv na přírodu a krajinu.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Zjišťovací řízení navržená stavba nevyžaduje.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Neřeší se, nebudou dotčena ochranná ani bezpečnostní pásma.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Neřeší se.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Elektrická energie pro potřeby stavby bude zajištěna ze stávajícího rozvaděče umístěného v 1.NP (viz výkresová dokumentace). Odběrné místo vody bude ze stávajících instalací v 1.NP.

b) odvodnění staveniště

Neřeší se.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště je vymezeno plochami modernizované kuchyně. Přístup ke kuchyni bude umožněn skrze stávající zásobovací chodbu v 1.NP. Při provádění bouracích prací bude vždy krátkodobě přistaven kontejner pro odvoz sutí. Umístění kontejneru před budovou na pozemcích investora.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba nebude mít vliv na okolní stavby ani pozemky.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

V místech, kde bude hrozit bezprostřední ohrožení chodců pohybem vozidel nebo strojů vyjíždějících ze stavby bude umístěno výstražné značení. Údržba přístupové cesty bude pravidelná. Jedná se o modernizaci kuchyně malého rozsahu. Stavba nemá negativní vliv na své okolí.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Zábory pro staveniště bude řešit stavebník podle potřeb stavby. Vždy se bude jednat o dočasné zábory.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

S veškerými odpady bude náležitě nakládáno ve smyslu ustanovení zák. č. 223/2015 Sb., o odpadech, vyhl. č. 93/2016 Sb. o katalogu odpadů, vyhl. č. 387/2016 Sb. a předpisů souvisejících. Původce odpadů je povinen odpady zařazovat podle druhů a kategorií podle § 5 a 6. Odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem (č. 185/2001 Sb.) a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 112 odst. 3 a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby. Vyhl. 351/2008 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Odpady lze ukládat pouze na skládky, které svým technickým provedením splňují požadavky pro ukládání těchto odpadů. Podle § 3 zákona č. 185/2001 Sb., je základní povinností každého stavebníka předcházet vzniku odpadů a omezovat jejich nebezpečné vlastnosti. V případě vzniku odpadu je pak nezbytné nakládat s odpadem dle uvedených předpisů. Ze zákona je povinna likvidovat odpad fyzická nebo právnická osoba, při jejíž činnosti odpad vzniká nebo odborná firma smluvně zavázaná k likvidaci odpadu. Státní správu v oblasti s nakládáním s odpady provádí dle výše citovaného zákona místně příslušný stavební úřad nebo jiný orgán po dohodě s referátem životního prostředí Krajského úřadu. Při realizaci stavebních úprav se předpokládá vznik běžných odpadů (tady nikoliv nebezpečných) a emisí do ovzduší, především provozem stavebních strojů se spalovacími motory.

Odpady po dobu výstavby dle vyhl. č. 93/2016

Předpokládané druhy běžných odpadů

Skupina obalů dle katalogu

- 15 Odpadní obaly, absorpční činidla, čisticí tkaniny, filtrační materiály a ochranné oděvy jinak neurčené

- 16 Odpady v tomto katalogu jinak neurčené

- 17 Stavební a demoliční odpady (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst)

- 20 Komunální odpady (odpady z domácností a podobné živnostenské, průmyslové odpady a odpady z úřadů) včetně složek z odděleného sběru

Při stavebních pracích se mohou vyskytnout ještě další zde neuvedené odpady, které souvisí s technologií zhotovení stavby vybraným zhotovitelem prací. Ve smlouvě investora a zhotovitele na dodávku stavebních prací musí být zakotvena povinnost zhotovitele likvidovat odpady, vznikající jeho činností.

Zhotovitel díla musí během stavebních prací zajistit kontrolu práce a údržby stavebních mechanismů s tím, že pokud dojde k úniku ropných látek do zeminy a vodního toku, je nutné kontaminovanou zeminu ihned vytěžit a uložit do nepropustné nádoby příp. kontejneru, vyvést na příslušnou skládku nebo do spalovny. O vzniklých odpadech musí zhotovitel stavby vést evidenci, aby bylo možno provést vyhodnocení.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Neřeší se.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Stavba po dokončení nezhorší stávající životní prostředí dané lokality. Stavební úpravy i provoz stavby bude realizován pouze v denní době. V době modernizace a stavebních úprav dojde krátkodobě ke zvýšené prašnosti a hlučnosti, ale pak se vše uvede do původního stavu. Při stavebních pracích bude vzniklý odpad tříděn, odvezen a ekologicky likvidován.

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí, stavba nepodléhá posouzení vlivů na životní prostředí. Stavba nemá vliv na veřejné zdraví, na ekosystémy, půdu, horninové prostředí, vodu, ovzduší, klima, krajinu, přírodní zdroje, hmotný majetek a kulturní památky vymezené zvláštními právními předpisy.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Práce musí být prováděny odborně, za dodržování všech příslušných platných technických norem a bezpečnostních předpisů zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích ve znění zákona 136/2016 Sb. Dále je nutné dodržet zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti ve znění zákona č. 88/2016 Sb. Projektová dokumentace respektuje požadavky vyhlášky 268/2009 Sb. Ministerstva pro místní rozvoj ze dne 12. srpna 2009 o technických požadavcích na stavby. Investor je povinen zajistit manipulaci s odpadem dle platných předpisů. Odpadový materiál, který má, nebo může mít nebezpečné vlastnosti, se odkládá do kontejnerů z nepropustného materiálu a s ochranou proti znečištění dešťových vod. Tyto kontejnery musí být umístěny tak, aby byly průběžně kontrolovatelné. Při provádění stavby budou použity běžné stavební mechanismy s hladinou hluku do 60 dB (A), při použití mechanismů s vyšší hladinou hluku bude upravena provozní doba v pracovní dny od 7:00 do 16:00. Pracovníci pracující s mechanismy vytvářející zvýšený hluk budou vybaveni nezbytnými ochrannými pomůckami. Za dodržení technologického postupu a průběh realizace v souvislosti s bezpečností práce a ochraně zdraví při práci a ochranou životního prostředí bude odpovídat odborný technický dozor zhotovitele stavby a pořizovat předepsané záznamy. Všechny osoby pracující na stavbě musí být vybaveny ochrannými pomůckami dle platných předpisů.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Neřeší se.

l) zásady pro dopravně inženýrská opatření

Dopravně inženýrská opatření nejsou vyžadována. Staveniště bude přístupno ze stávajících komunikací ve správě města Krnov. Staveniště bude označeno přenosným dopravním značením v souladu se zákonem o silničním provozu, vždy se však jedná o krátkodobou situaci. Dopravní značení musí být pro účastníky srozumitelné a výstižné. Při najíždění bude určen pracovník k vydávání pokynů řidičům.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Speciální podmínky provádění záměr nevyžaduje.

n) postup stavebních úprav, rozhodující dílčí termíny

- zajištění přístupových komunikací proti poškození, zařízení staveniště
- demontáže stávajícího zařízení kuchyně
- provedení bouracích prací
- příprava hrubých rozvodů instalací, hlavní trasy instalací
- zához drážek, zapravení instalací umístěných ve stavebních konstrukcích

- provedení tlakových zkoušek instalací
- provedení úprav vnitřních povrchů, vyrovnání podkladů pod obklady a dlažbu
- betonáž podlah, lití samonivelačních potěrů
- montáž keramických obkladů a dlaždic, malby
- instalace kuchyně a ostatních truhlářských prvků
- kompletace technických vybavení včetně výchozích revizí a zpráv

Pokud tato dokumentace (z důvodu upřesnění a přiblížení technických parametrů, kvality projektovaných prvků a navrhovaných řešení) obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy nebo názvy, technologie či specifická označení výrobků, jsou tyto odkazy, názvy a označení nezávazná, zadavatel v souladu s § 89 odst. 6 zákona

č. 134/2016 sb., o zadávání veřejných zakázek, umožňuje použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby

Součástí projektové dokumentace pro provádění stavby není dokumentace pro pomocné práce a konstrukce, výrobně technická dokumentace, dokumentace výrobků dodaných na stavbu, výkresy prefabrikátů a montážní dokumentace. Pokud je nutno zpracovat některou z těchto dokumentací, jde vždy o součást dodavatelské dokumentace